

**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	5780
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	450 000 PLN
Powierzchnia	76.5 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 882 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

**i Opis oferty****KLIMATYCZNE MIESZKANIE W WYJĄTKOWEJ LOKALIZACJI  
WYSPA PASIEKA****Oferta na wyłączność!**

Szukasz wyjątkowego miejsca? Interesuje Cię nieruchomość w kamienicy z dostępem do ogródka? Koniecznie sprawdź tę ofertę!

Przestronny lokal mieszkalny o powierzchni 76,5m<sup>2</sup> usytuowany na II piętrze w jednej z kamienic Wyspy Pasieka. Mieszkanie o funkcjonalnym układzie pomieszczeń składa się z widnej kuchni, salonu, dwóch sypialni, przedpokoju, łazienki z wc, przynależnej piwnicy (ok. 13m<sup>2</sup>) oraz ogródka ok. 200m<sup>2</sup>.

Jednym z wielu atutów lokalu jest sama lokalizacja, ścieżki rowerowe, siłownia na powietrzu, bliska odległość zarówno do centrum miasta jak i zoo, parku, ośrodków kulturowo oświatowych i rozrywkowych. Gorąco polecamy!

Piętro: II/III

Czynsz: ok. 520zł/4os.

Media: ogrzewanie i ciepła woda: piec gazowy dwufunkcyjny Vaillant

Wykończenie: okna: PCV; podłogi: panele, płytki ceramiczne; ściany: gładzie. W cenie mieszkania zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD.

Kamienica ocieplona, w planie wykonanie ogrodzenia.

Możliwość najmu garażu.

Termin wydania: do uzgodnienia


BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE---  
POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole --- Kontakt: Dariusz Kowol, pod nadzorem licencji nr 11486, tel. 500-233-344,  
77/441-27-22, Zapraszamy [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI  
TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi


oferty określonej w art. 66 i następnym KC.

## **Kontakt**

 **Dariusz Kowol**

 [dariusz.kowol@brokerhouse.pl](mailto:dariusz.kowol@brokerhouse.pl)

 77/441-27-22

 500-233-344

 **Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole