

DOM MALINA - doskonała lokalizacja

Offer number	6077
Transaction type	Sale
Price	795 000 PLN
Total area	210 m ²
Price per m ²	3 786 PLN / m ²
Rooms	5

Offer description**Dom Opole Sprzedaż****Malina**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu wolnostojącego, podpiwniczonego zlokalizowanego w dzielnicy Malina – Opole na 10arowej działce. Budynek z lat 80-tych, w bardzo dobrym stanie technicznym, o powierzchni całkowitej ok.210m², z oddzielnym garażem na posesji. Spokojna okolica z terenami zielonymi, nieopodal stawy – idealne miejsce dla lubiących ciszę i spokój. Dogodny dojazd do centrum miasta – autobus MZK, ponadto sklepy, szkoła. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna. Dojazd drogą asfaltową. Dzięki dogodnemu rozkładowi pomieszczeń, możliwość zamieszkania przez dwie rodziny.

FUNKCJA POMIESZCZEŃ:

Poziom -1 (okna wychodzą ponad grunt ziemi): kuchnia, pokój, kotłownia

I kondygnacja: salon z jadalnią, łazienka z wc, kuchnia, przedsionek, wiatrołap

II kondygnacja: 3 pokoje, pomieszczenie na łazienkę

Media: ogrzewanie i ciepła woda: piec na ekogroszek – nowy piec 2013; gaz, woda: miejskie; kanalizacja

Wykończenie: okna: PCV, rolety zewnętrzne; ściany: tapety; podłogi: parkiet, panele, płytki ceramiczne

Budulec: cegła + docieplenie styropianem, elewacja stan bardzo dobry

Dachówka cementowa

Wyposażenie do uzgodnienia

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole --- Kontakt: Dariusz Kowol, pod nadzorem licencji nr 11486, tel. 500-233-344, 77/441-27-22, pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent

Dariusz Kowol

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Sent from [IMO for real estate brokers](#).