

DZIAŁKA INWESTYCYJNA

Offer number	5314
Transaction type	Sale
Price	11 826 000 PLN
Total area	73 000 m ²
Price per m ²	162 PLN / m ²
Purpose	industrial and services

Offer description**IDEALNA OFERTA DLA INWESTORA!**

Teren przemysłowo-usługowy o łącznej powierzchni 7.3 ha zlokalizowany przy drodze krajowej nr 42 i 43 w gminie Rudniki, miejscowość Jaworzno Bankowe.

Wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch hal magazynowych oraz zaplecza gospodarczo-administracyjnego.

W planach budowa obwodnicy przebiegająca przy opisywanej nieruchomości, w kierunku drogi krajowej S4.

Teren płaski, kształt zbliżony o prostokąta. Wjazd na działkę bezpośrednio z drogi krajowej, ponadto także większy wjazd od strony drogi gminnej.

Media:

Linia energetyczna na działce

Wodociąg w drodze

Kanalizacja na działce

Możliwość zakupu części działki 4,3 ha w zależności od potrzeb nabywcy.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Dawid Kołpak**, kontakt: 789 233 799, mail: dawid.kolpak@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Contact an agent**Dawid Kołpak**dawid.kolpak@brokerhouse.pl

789 233 799

Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Sent from [IMO for real estate brokers](#).