

Price:  
269 000 PLNTotal area:  
33,45 m<sup>2</sup>Rooms:  
2Floor:  
1**2 pokoje, balkon - śródmieście**

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Offer number             | 6250                       |
| Transaction type         | Sale                       |
| Price                    | 269 000 PLN                |
| Total area               | 33.45 m <sup>2</sup>       |
| Price per m <sup>2</sup> | 8 042 PLN / m <sup>2</sup> |
| Rooms                    | 2                          |

**Offer description****OFERTA ZAWIESZONA UMOWA PRZEDWSTĘPNA .****Nowa cena!**

Miejskie media, balkon/ul. Rejtana

Jeśli szukasz mieszkania inwestycyjnie, bądź dla siebie jako pierwszego lokum to mamy coś dla Ciebie!

**Oferta na wyłączność!**Nieruchomość o powierzchni ok. 33,45m<sup>2</sup> usytuowana w niskim budynku na I piętrze w Śródmieściu Opola.

Dogodna lokalizacja: w pobliżu bliskość sklepów, szkoły, przystanków komunikacji miejskiej, pętla autobusowa, rozbudowana infrastruktura zapewnia wygodne życie mieszkańcom. Idealne jako pierwsze mieszkanie, ale świetnie sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem.

Układ mieszkania: wyposażony aneks kuchenny, pokój dzienny z balkonem, sypialnia, łazienka z WC.

Piętro: I/IV

Czynsz: ok. 379zł

Media: ogrzewanie z sieci miejskiej; ciepła woda: piec gazowy typu junkers.

Wykończenie: okna PCV; ściany: gładzie; podłogi: panele; drzwi antywłamaniowe.

Budynek docieplony, miejsca parkingowe dla mieszkańców pod blokiem.

Termin wydania: do uzgodnienia.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

**Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dariusz Kowol, kontakt: 500 233 344, 77 441 27 22, mail: [dariusz.kowol@brokerhouse.pl](mailto:dariusz.kowol@brokerhouse.pl), pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)**

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

### Contact an agent

**Dariusz Kowol**

dariusz.kowol@brokerhouse.pl

500-233-344

**Broker House Nieruchomości** Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Sent from [IMO for real estate brokers](#).