

Wejdź i zamieszkaj!

Offer number	6539
Transaction type	Sale
Price	589 000 PLN
Total area	50.2 m ²
Price per m ²	11 733 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description**Wejdź i zamieszkaj!**3 pokoje, parter! Nowe Osiedle

Nieruchomość o powierzchni ok. 50,2m² usytuowana na parterze w jednym z nowych budynków Osiedla dzielnicy: Kolonia Gośławicka. Inwestycję wyróżnia ciekawa architektura, atrakcyjna lokalizacja, wysoki standard wykonania. Teren osiedla ogrodzony, wjazd otwierany na szlaban. Na terenie znajduje się plac zabaw dla dzieci. W pobliżu liczne punkty handlowo - usługowe. Bardzo dobra komunikacja z centrum miasta.

Możliwość dokupienia miejsce parkingowe w garażu podziemnym w cenie 40 tys zł.

Lokal słoneczny składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki z toaletą oraz przestronnego przedpokoju. Do mieszkania przynależy ogródek z tarasem o powierzchni 33m² oraz komórka lokatorska.

Piętro: parter/ IV

Czynsz: ok. 500zł

Media: miejskie; logotermy (zapewniające optymalizację kosztów ogrzewania).

Wykończenie: Okna PCV, elektryczne rolety antywłamaniowe; na podłogach płytki imitujące drewno, na ścianach gładzie. Łazienka w całości wykafelkowana z armaturą i ceramiką, grzejnik, kabina prysznicowa. W pomieszczeniu gospodarczym pralka. W mieszkaniu gustowne oświetlenie.

W cenie mieszkania kuchnia w zabudowie + sprzęt AGD (okap, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, zmywarka, lodówka).

Termin wydania od zaraz

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Aleksandra Smolińska**, kontakt: **517 240 974**, mail: biuro@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA

Contact an agent

Aleksandra Smolińska	biuro@brokerhouse.pl
517240974	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Sent from [IMO for real estate brokers](#).