

**Mieszkanie na sprzedaż**

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Numer oferty           | 6600                        |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                    |
| Cena                   | 475 000 PLN                 |
| Powierzchnia           | 47 m <sup>2</sup>           |
| Cena za m <sup>2</sup> | 10 106 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                           |

**Opis oferty**

Nowy ZWM, 2 pokoje, balkon po remoncie

Mieszkanie o powierzchni ok. 47 m<sup>2</sup> po generalnym remoncie. Lokal składający się z pokoju dziennego z wyjściem na duży balkon (loggia), sypialni, widnej kuchni, łazienki z wc i przedpokoju.

Wyposażona kuchnia w zabudowę meblową na biały połysk. Wyremontowana łazienka. Przynależna piwnica. Pełna własność z udziałem w gruncie.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu pełna infrastruktura miasta: sklepy, banki, bankomaty, przychodnia zdrowia, kościół, park, place zabaw, boisko do kosza.

Piętro: II/ IV

Czynsz: ok. 650zł/1os.

Media: ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Wykończenie: okna PCV; ściany; gładź, tapety; podłogi: parkiet; wymieniona instalacja elektryczna, wymienione pionory, instalacja hydrauliczna i kanalizacyjna .

Budynek po termomodernizacji, klatka w stanie dobrym.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne pod blokiem.

Termin wydania: od zaraz

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dawid Kołpak , kontakt: 789 233 799, 77 441 27 22, mail: dawid.kolpak@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## Kontakt

|                                                                          |                             |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dawid Kołpak</b>                                                      | dawid.kolpak@brokerhouse.pl |
| 789 233 799                                                              |                             |
| <b>Broker House Nieruchomości</b> Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole |                             |

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).