

Dom na sprzedaż

Numer oferty	6168
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 200 000 PLN
Powierzchnia	200 m ²
Cena za m ²	6 000 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Kupujący nie płaci prowizji! "0%"

Komfortowy dom z dużą działką pod lasem!

Ozimek

Budynek wolnostojący piętrowy, z garażem w bryle o powierzchni łącznej ok. 200m². Nieruchomość usytuowana w klimatycznym miejscu pod lasem, ogrodzona na działce 2500m² w miejscowości Ozimek.

Okolica cicha i spokojna, w sąsiedztwie zabudowa domów jednorodzinnych wolnostojących.

Dom wykończony w wysokim standardzie.

Układ pomieszczeń: pow. użytkowa ok. 180m²:

Wejście z ganku lub z garażu przez mały przedsiónek, prowadzi do dużej otwartej części mieszkalnej. Tutaj mieści się nowoczesna, komfortowa kuchnia z częścią jadalną, salonem z kominkiem. Obok znajdują się pomieszczenia sanitarne i gospodarcze. Wyjście na dwa zadaszone otoczone zielenią tarasy.

Masywnymi schodami wejście na piętro. Stąd z dużego, jasnego korytarza dostęp do trzech sypialni, dużej łazienki i skierowanego na południowy zachód balkonu. Nad piętrem znajduje się strych.

Media: ogrzewanie: C.O olejowe, kominek; gaz: miejski; wodociąg, kanalizacja; siła. Łącze internetowe, telefon.

Wykończenie: okna: PCV, rolety antywłamaniowe; podłogi: w dolnej części i korytarzu oraz łazience na piętrze wyłożone są marmurem z ogrzewaniem podłogowym. Pokoje na piętrze są wyłożone deskami drewnianymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Technologia budowy: tradycyjna; materiał budowy: cegła; pokrycie dachu: dachówka.

Wyposażenie w cenie nieruchomości: stałe elementy zabudowy, oraz pralka, suszarka, zmywarka, płyta gazowa / elektryczna, kuchenka mikrofalowa, piekarnik, lodówka.

Posesja ogrodzona, wybudowane pomieszczenie gospodarcze na sprzęt ogrodowy, oraz miejsce zadaszone strzechą.

Rok budowy: 2003.

Dojazd drogą asfaltową.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dawid Kołpak, kontakt: 789 233 799, mail: dawid.kolpak@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

Dawid Kołpak	dawid.kolpak@brokerhouse.pl
789 233 799	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).