

Mieszkanie w sercu Opola!**Opis oferty****2 pokoje, I piętro z widokiem na opolski deptak**

Przestronny lokal mieszkalny o powierzchni ok. 52,1m² usytuowany na I piętrze w centrum Opola, ul. Krakowska.

Atutem pozostaje sama lokalizacja nieruchomości: w pobliżu dostępność ważnych punktów z całym zapleczem ośrodków użyteczności publicznej, jak również kulturowo oświatowych i rozrywkowych. Mieszkanie idealne dla osób ceniących sobie wygodę i korzyści płynące z mieszkania w centrum, jak chociażby oszczędność czasu.

Jeśli szukasz trzech pokoi lub mieszkania o większej powierzchni istnieje możliwość zakupu mieszkania sąsiadującego lub połączenia dwóch.

Mieszkanie po remoncie, składa się z pokoju dziennego z balkonem (zachód), dużej sypialni, widnej kuchni, łazienki z WC, przedpokoju. Przynależy piwnica.

Piętro: I/III

Czynsz: ok. 300zł

Media: ogrzewanie i ciepła woda: piec gazowy dwufunkcyjny.

Wykończenie: okna: PCV; podłogi: parkiet, płytki ceramiczne; ściany: gładzie. Wymieniona instalacja elektryczna.

W nieruchomości pozostaje stała zabudowa w kuchni wraz z AGD oraz duża szafa w sypialni.

Budynek jest ocieplony a klatka schodowa odnowiona. Parking dla mieszkańców w podwórzu.

Termin wydania: od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Anna Pasznicka, kontakt: 517 240 974, mail: biuro@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Numer oferty	6280
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	572 000 PLN
Powierzchnia	52.1 m ²
Cena za m ²	10 979 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

Anna Pasznicka

biuro@brokerhouse.pl

517-240-974

Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).