

Przestronne mieszkanie - Wyspa Pasieka

Numer oferty	6544
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	990 000 PLN
Powierzchnia	142 m ²
Cena za m ²	6 972 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty**Stylowy apartament, 3 pokoje, piętro I****Opole-Pasieka, ul. Kropidły 8A**Oferta na wyłączność!

SZANOWNY KLIENCIE zapraszamy do wirtualnej wizyty w której to, możliwe jest zwymiarowanie poszczególnych pomieszczeń oraz przeglądu ich układu.

Lokal mieszkalny o powierzchni ok. 142m² z balkonem usytuowany w jednej z kamienic na ul. Kropidły w prestiżowej dzielnicy Opola. Kamienica zadbane z 1. poł. XIX.

Atutem nieruchomości jest same jej położenie, zieleni, ścieżki rowerowe, siłownia na powietrzu, bliska odległość zarówno do centrum miasta jak i zoo, parku, stacji PKP, ośrodków kulturowo oświatowych i rozrywkowych. Pasieka to wspaniałe miejsce do wypoczynku.

Nieruchomość składa się z trzech przestronnych pokoi, dużego przedpokoju połączonego z garderobą, kuchni, spiżarni, łazienki z podgrzewaną podłogą i bardzo dużej piwnicy.

Wjazd na teren kamienicy zamykany bramą otwieraną z pilota, gdzie znajdują się miejsca dla mieszkańców, ponadto przed wjazdem kilka dodatkowych miejsc postojowych.

Wysokość pomieszczeń: 3,10m

Piętro: I/II

Czynsz: ok. 980zł

Media: ogrzewanie: z sieci miejskiej, ciepła woda: bojler elektryczny, alarm.

Wykończenie: okna: stolarka drewniana, częściowo wymieniona na PCV; na ścianach połączenie gładzi szpachlowej, tapet i eleganckiej cegły. Podłogi wyłożone są zadbanymi lakierowanymi deskami.

Termin przekazania: do uzgodnienia.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Aleksandra Smolińska**, kontakt: **517 240 974, 77 441 27 22**, mail: **biuro@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

Aleksandra Smolińska	biuro@brokerhouse.pl
517240974	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).