

**DUŻE MIESZKANIE W CENTRUM MIASTA RÓWNIEŻ NA LOKAL**

Numer oferty	6751
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	720 000 PLN
Powierzchnia	106 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	6 792 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4

**Opis oferty****Tylko w naszym biurze!**

Przestronne mieszkanie w doskonałej lokalizacji, także na kancelarie, biuro. Centrum Opola!

Nieruchomość o powierzchni ok. 106m<sup>2</sup> usytuowana na parterze w jednej z urokliwych kamienic w centrum miasta.

Na uwagę zasługuje atrakcyjna lokalizacja: dobrze rozwinięta miejska infrastruktura przestrzenno-handlowa, a także bliska odległość do placówek użyteczności publicznej i kulturowej.

**Opis pomieszczeń:**

Przestronny przedpokój, słoneczny salon z , kuchnia, spiżarnia, łazienka z wc, 3 sypialnie (pokoje przejściowe).

Do kamienicy przynależy prywatny ogródek za szlabanem otwieranym na pilota od strony podwórka.

**Piętro:** 0 / II

**Media:** miejskie;

**Czynsz:** ok. 1100 zł (w tym 350 zł ryczałt na ogrzewanie)

**Wykończenie:** okna PCV/drewniane; podłogi: parkiet/kafelki; ściany: gładź, tapeta.

Termin wydania: od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Julia Smereczyńska**, kontakt: **517 240 974**, mail: **biuro@brokerhouse.pl** , pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi

oferty określonej w art. 66 i następnym KC. BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

## Kontakt

**Julia Smereczyńska**

biuro@brokerhouse.pl

517240974

**Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole**

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).