

DOM WOLNOSTOJĄCY W STANIE DEWELOPERSKIM CZARNOWĄSY

Numer oferty	6755
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Powierzchnia	100 m ²
Cena za m ²	8 500 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty**SZANOWNY KLIENCIE**

Nowy dom wolnostojący w stanie deweloperskim usytuowany w Opole/Czarnowąsy.

Dom wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym usytuowany na 0,08 ha zagospodarowanej działki, dom o łącznej powierzchni użytkowej 100m². Budynek z 2024 roku.

Budynek charakteryzuje się nowoczesną, elegancką architekturą oraz atrakcyjną lokalizacją, położony jest w dzielnicy Czarnowąsy w północnej części Opola.

Sąsiedztwo spokojne, całość w otoczeniu nowej zabudowy mieszkalnej, jednorodzinnej. Odległość do centrum Opola to tylko 6km. Dogodne jest połączenie z obwodnicą miasta Opola, która umożliwia szybki wjazd i wyjazd z miasta w każdym kierunku.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER: wiatrołap, kotłownia, salon z aneksem kuchennym (z wyjściem na ogród), łazienka, sypialnia.

PODDASZE: łazienka, 3 pokoje.

BUDULEC:

DACH - dachówka ceramiczna, w kolorze grafitowym,

ŚCIANY - ściany od wewnątrz wykończone tynkiem maszynowym, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z pustaka ceramicznego ocieplonego styropianem,

WYKOŃCZENIE:

- drzwi wejściowe: antywłamaniowe;
- okna: PCV na profilu Veka, trzyszybowe,
- rolety elektryczne,

MEDIA:

- instalacja ogrzewania podłogowego.

Termin wydania: od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE---
POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole --- Kontakt: Dawid Kołpak tel 789 233 799 pod nadzorem licencji nr 11486, ,
77/441-27-22, Zapraszamy www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

Dawid Kołpak	dawid.kolpak@brokerhouse.pl
789 233 799	
Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).