

DUŻY DOM Z OGRODEM ZIMOWYM KOLONIA GOSŁAWICKA

Numer oferty	6762
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 599 000 PLN
Powierzchnia	275 m ²
Cena za m ²	5 815 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

SZANOWNY KLIENCIE zapraszamy do wirtualnej wizyty w której to, możliwe jest zwymiarowanie poszczególnych pomieszczeń oraz przeglądu ich układu.

Ekskluzywna, reprezentatywna posiadłość dla Klientów ceniących komfort, jakość i elegancki styl życia. Nieruchomość wykończona w stylu klasycznym, dwupoziomowa z użytkowym poddaszem, usytuowana na 9,2 arowej działce w Kolonii Gosławickiej. W najbliższej okolicy niska zabudowa jednorodzinna.

Powierzchnia użytkowa: 250m²

Powierzchnia działki: 920m²

FUNKCJA:

PARTER: wiatrołap, korytarz, mała sypialnia, kotłownia/ pom.gospodarcze, duża sypialnia z wyjściem na ogród zimowy oraz z własną łazienką, wc dla gości, duży salon, otwarta kuchnia ze spiżarnią.

PODDASZE UŻYTKOWE: dwie sypialnie z wyjściem na wspólny balkon, pom. gospodarcze, łazienka, przechodni salon.

Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej, budulec ceramiczny Porotherm, dach dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną, ogrodzenie metalowe, działka zagospodarowana, podjazd do garażu wybrukowany wraz z alejkami prowadzącymi do domu.

WYKOŃCZENIE: okna: PCV z roletami elektrycznymi; schody: drewniane; drzwi wejściowe: antywłamaniowe; podłogi: deski/kafle/wykładziny; ściany: tynk/gładzie;

MEDIA: ogrzewanie gazowe, woda miejska dodatkowo studnia.

Garaż wolnostojący jednostanowiskowy, dodatkowo wiata garażowa jednostanowiskowa.

Termin wydania: od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole --- Kontakt: **Dawid Kołpak tel 789 233 799** pod nadzorem licencji nr 11486, , 77/441-27-22, Zapraszamy www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

Dawid Kołpak

dawid.kolpak@brokerhouse.pl

789 233 799

Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).