

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
9 900 PLNPowierzchnia:
500 m²Pomieszczeń:
12**KLUB NOCNY**

Numer oferty	6919
Typ transakcji	Wynajem
Cena	9 900 PLN
Powierzchnia	500 m ²
Cena za m ²	19,80 PLN / m ²
Pomieszczeń	12

OPIS OFERTY

Klub nocny z wyposażeniem, nagłośnieniem do wynajęcia Opole ul Wapienna.

Powierzchnia użytkowa lokalu około 500m2, wraz z częścią gastronomiczną 70m2,

- powierzchnia działki 1500m2, na co składa się:

PARTER

- sala główna,
- bar, toalety,
- zaplecze baru,

wszystko o powierzchni około 220m2, ponadto z osobnym wyjściem z budynku pomieszczenia kuchni o powierzchni około 80m2.

PIĘTRO:

- cztery pokoje z prysznicem,
- pokój z jacuzzi,
- łazienka,
- trzy pokoje
- taras o osobnym wyjściem od strony parkingu

całość około 200m2

Media:

- ogrzewanie kocioł gazowy,
- gaz miejski,
- woda-kanalizacja miejska,

Otoczenie:

- nieruchomość położona w otoczeniu budynków magazynowych w terenie aktywności gospodarczej, w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony 6U
- budynek w części ogrodzony,
- teren utwardzony.
- ilością miejsc parkingowych koło 25,
- dojazd drogą asfaltową,

Cena 9 800,00zł/miesiąc

Wymagana kaucja

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Dariusz Kowol, kontakt: 500 233 344, 77 441 27 22, mail: dariusz.kowol@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE---
POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

KONTAKT

 **Dariusz Kowol**

 dariusz.kowol@brokerhouse.pl

 500-233-344

 **Broker House Nieruchomości** ul. Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.