

LOKAL NA WYNAJEM
**Cena:
2 675 PLN**
**Powierzchnia:
107 m²**
**Pomieszczeń:
4**
NA WYNAJEM LOKAL W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY- ARMII KRAJOWEJ


Numer oferty	6983
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 675 PLN
Powierzchnia	107 m²
Cena za m ²	25 PLN / m²
Pomieszczeń	4

OPIS OFERTY
NA WYNAJEM LOKAL W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY- ARMII KRAJOWEJ

Lokal biurowo-usługowy, mieści się na trzecim piętrze zabytkowej kamienicy, która zachwyca ponadczasowym charakterem i dbałością o detale. Lokal oferuje pełen komfort nowoczesnej przestrzeni. Miejsce bardzo dobre do prowadzenia działalności gospodarczej, ze względu na duże natężenie ruchu pieszych i rozpoznawalność miejsca. Wejście do budynku czynne 24/7 strzeżone przez ochronę.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 107m², w skład tego wchodzi:

- 4 przestronne pomieszczenia,
- kuchnia,
- korytarz,
- łazienka z wc.

Media:

- ogrzewanie: kocioł gazowy.

Dodatkowo:

- klimatyzacja z funkcją grzania,
- wyznaczone miejsca parkingowe (brama na pilota) ok. 10 miejsc,
- monitoring,
- ochrona.

Opłaty: 2 675zł/mc netto + ok. 1 600zł czynsz administracyjny + energia elektryczna.

Termin wydania od zaraz !

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!
Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę Julia Smereczyńska, kontakt: 517 240 974, mail:
biuro@brokerhouse.pl, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE---
POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ
KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

KONTAKT

 Julia Smereczyńska	 biuro@brokerhouse.pl
 517240974	
 Broker House Nieruchomości ul. Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).