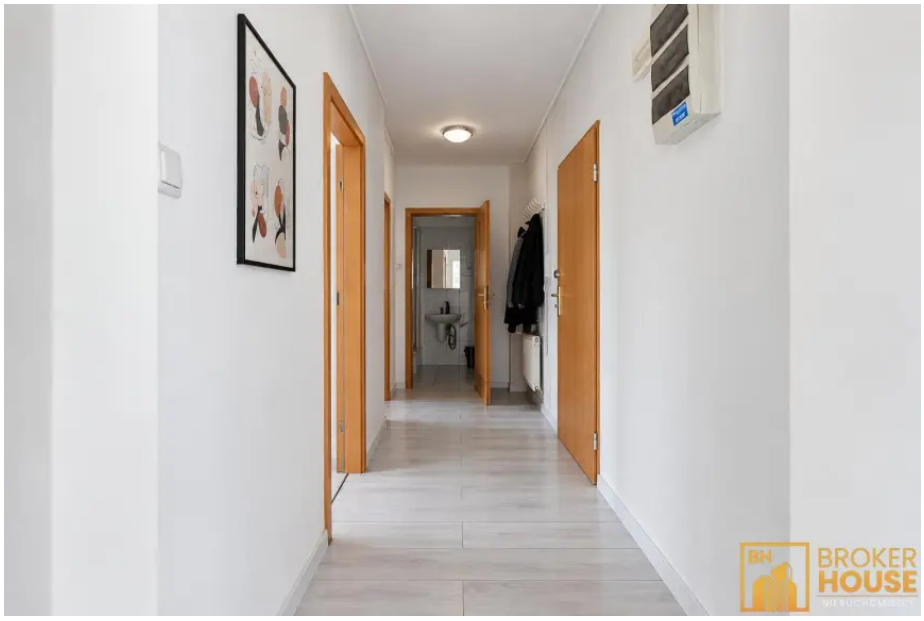
OPOLE, OZIMSKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
620 000 PLN	56,50 m^2	2	3

NA SPRZEDAŻ 2 POKOJOWE MIESZKANIE UL. OZIMSKA



Numer oferty	**7037**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**620 000 PLN**
Powierzchnia	**56.5 m^2**
Cena za m^2	**10 973,45 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

Szukasz nieruchomości do zamieszkania blisko centrum? Bądź inwestycyjnie? Ta oferta Cię zainteresuje.

Szanowni Państwo,
Prezentuję do sprzedaży urokliwy i przestronny **lokal mieszkalny o powierzchni 65m2,** położony w znakomitej lokalizacji **ul. Ozimska w Opolu**. Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze, w kamienicy po kompleksowej modernizacji. To propozycja idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako bezpieczna inwestycja pod wynajem lub na biuro, kancelarię.

Lokalizacja i budynek
Z jednej strony ścisłe centrum Opola a z drugiej strony kamienicy tereny zielone, dające tym samym naturalną izolację od miejskiego zgiełku. Ponadto bliskość ważnych punktów użyteczności publicznej m.in. ośrodek zdrowia, szkoły, przedszkola, Uniwersytet Opolski, przystanek MZK, ścieżki spacerowe, rowerowe, tereny zielone, place zabaw, boiska. Mimo bliskości miasta, okolica jest wyjątkowo cicha i spokojna. Budynek jest ocieplony, klatka schodowa po remoncie.

Układ i standard wykończenia
W skład mieszkania wchodzi:
- 2 niezależne pokoje,
- przestronna kuchnia,
- łazienka z wc,
- przedpokój,
- przynależy piwnica.

Miejsca parkingowe dla mieszkańców za budynkiem.

Piętro: III/III
Czynsz: ok.700 zł/mc
Media: ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Wykończenie: okna: drewniane; na ścianach: gładzie; podłogi: panele; płytki.

Termin przekazania od zaraz!

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację.

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE---POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

KONTAKT

Julia Smereczyńska biuro@brokerhouse.pl

517240974

BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o. ul. Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.