

**OFERTA DLA INWESTORA z teren inwestycyjny**

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Номер пропозиції       | 6451                          |
| Тип транзакції         | <b>Продаж</b>                 |
| Ціна                   | 2 500 000 PLN                 |
| Площа                  | 72 617 m <sup>2</sup>         |
| Ціна за м <sup>2</sup> | 34 PLN / m <sup>2</sup>       |
| Доля                   | <b>промислові та сервісні</b> |

**Опис пропозиції****NOWA CENA!****Gm. Skarbimierz, Pęcice****Oferta na wyłączność!**

działki: 714/35, 714/36, 714/37, 714/38

Działka usługowo-inwestycyjna o powierzchni 7,2617 ha położona w gminie Skarbimierz, między dwoma wojewódzkimi miastami w sąsiedztwie Wałbrzyskiej Strefy Ekonomicznej:

Wrocław ok. 55km

Opole ok. 55km

Ok. **15km autostrada A4**, dojazd DK39, DW403.

Teren inwestycyjny - działka budowlana objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym symbolem **1U/P** **zabudowa usługowa i produkcyjna.**

Wymiary przybliżone:

- szerokość działki 150m,
- długość działki 850m.

Media w odległości:

- gaz ok. 140m
- woda ok. 100m
- kanalizacja ok. 150m

W promieniu 400m stacja transformatorowa.

Dojazd drogą utwardzoną.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Anna Pasznicka**, kontakt: **517 240 974**, mail: **biuro@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na [www.brokerhouse.pl](http://www.brokerhouse.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMY, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

**КОНТАКТ**

|                                                                   |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Anna Pasznicka                                                    | anna.pasznicka@brokerhouse.pl |
| 665447154                                                         |                               |
| Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole |                               |

Пропозиція надіслана з [програми ІМО для посередників](#).