

DUŻE MIESZKANIE W KAMIENICY W CENTRUM MIASTA

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty | 6757 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 1 180 000 PLN |
| Powierzchnia | 124.8 m ² |
| Cena za m ² | 9 455 PLN / m ² |
| Liczba pokoi | 5 |

Opis oferty**Doskonała lokalizacja!**

Szanowny kliencie,

Ścisłe centrum Opola Nieruchomość o powierzchni ok. 124,80m² usytuowana drugim piętrze w jednej z urokliwych kamienic w centrum miasta.

Na uwagę zasługuje atrakcyjna lokalizacja: dobrze rozwinięta miejska infrastruktura przestrzenno-handlowa, a także bliska odległość do placówek użyteczności publicznej i kulturowej.

Mieszkanie idealnie nada się na zrobienie w nim różnego rodzaju działalności typu kancelaria, gabinet lekarski lub pomieszczenia biurowe.

Rozkład pomieszczeń:

W skład mieszkania wchodzi duży przedpokój, łazienka, osobne wc, sypialnia, gabinet, przestronna zamknięta kuchnia oraz 3 duże, ustawne, przechodnie pokoje.

Do lokalu przynależy piwnica ok. 10m² oraz strych ok. 8 m². Miejsce do parkowania na podwórku.

Piętro: II / III

Czynsz: ok. 462zł / os

Media: ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy dodatkowo ogrzewanie podłogowe elektryczne w łazience.

Wykończenie: okna PCV; podłogi: parkiet/panele; ściany: gładzie/tapety; stolarka drzwiowa wew. oryginalna.

Wyposażenie do uzgodnienia.

Termin wydania: od zaraz.

Nie zwlekaj, zadzwoń lub napisz do mnie już teraz, umów się na osobistą prezentację. Cena do negocjacji!

Doradca ds. nieruchomości odpowiedzialny za ofertę **Julia Smereczyńska**, kontakt: **517 240 974**, mail: **biuro@brokerhouse.pl**, pod nadzorem licencji 11486. Pozostałe oferty na www.brokerhouse.pl

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi

oferty określonej w art. 66 i następnym KC. BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMEKÓW, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

BIURO BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, SPRZEDAŻ, WYNAJEM DOMEKÓW, MIESZKANIA, POWIERZCHNIE KOMERCYJNE OPOLE, WOJ. OPOLSKIE--- POŚREDNICTWO KREDYTOWE---ul. Sempołowskiej 1, Opole. Kontakt: 77/ 441 27 22.

UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNE SPOTKANIE Z DORADCĄ KREDYTOWYM BROKER HOUSE NIERUCHOMOŚCI, KTÓRY BEZPŁATNIE SPRAWDZI TWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ ORAZ PORÓWNA OFERTĘ KREDYTÓW HIPOTECZNYCH W BANKACH.

Kontakt

Julia Smereczyńska

biuro@brokerhouse.pl

517240974

Broker House Nieruchomości Stefanii Sempołowskiej 1, 45-044 Opole

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).